

Promemoria operativo per il referente – Buone pratiche di progettazione e realizzazione

La presente guida ha lo scopo di aiutare il referente a tenere sotto controllo, in modo preventivo, le principali attività relative alla redazione del progetto e alle lavorazioni esecutive, così da ridurre il rischio che aspetti critici vengano trascurati o dimenticati.

Il documento riassume i criteri 310 – Buone pratiche di progettazione e 320 – Buone pratiche di realizzazione del formulario Minergie Italia, riorganizzando i controlli in forma pratica, sintetica e leggibile.

La guida deve essere intesa come uno strumento operativo di supporto al referente, utile per richiamare l'attenzione sulle attività da prevedere, sviluppare o far eseguire nelle diverse fasi, prima che eventuali omissioni o criticità si traducano in errori di progetto o di cantiere.

Ogni controllo deve essere letto in modo coerente con il caso concreto, con le soluzioni progettuali adottate e con le condizioni effettivamente presenti.

Per alcuni controlli, le verifiche sono articolate in funzione della tipologia strutturale o della presenza di particolari elementi costruttivi e impiantistici.

Legenda sigle tipologia struttura:

- CP = calcestruzzo pieno
- LG = legno
- LT = laterizio
- AC = acciaio
- CAA = calcestruzzo aerato autoclavato
- LC = legno cemento

1 Criterio 310 Buone Pratiche di Progettazione

1.1 Requisito 310.01 Elaborazione progetto definitivo

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico
<input type="checkbox"/> Prevalutazione delle stratigrafie dell'involucro	Verificare che già in fase preliminare siano stati stimati spessori, ingombri e sequenza degli strati, così da evitare incoerenze tra concept, dettagli e spazi disponibili.
<input type="checkbox"/> Prime considerazioni antincendio	Controllare che le scelte distributive e funzionali abbiano già tenuto conto delle criticità di prevenzione incendi, soprattutto in presenza di autorimesse, vani tecnici o altri ambienti sensibili.
<input type="checkbox"/> Superamento delle barriere architettoniche	Accertare che il progetto rispetti normativa nazionale e regionale su accessibilità, fruibilità e adattabilità, evitando verifiche demandate troppo tardi alla fase esecutiva.
<input type="checkbox"/> Pendenze e deflusso delle acque meteoriche	Verificare che coperture, terrazzi, balconi e superfici esterne siano stati progettati con pendenze, punti di raccolta e smaltimento coerenti e realmente realizzabili.
<input type="checkbox"/> Posizionamento dell'edificio nel lotto	Controllare coerenza tra edificio e vincoli del lotto: confini, strada, quote, servitù, cavi aeri, aree di rispetto e rapporti con gli immobili vicini.
<input type="checkbox"/> Studio preliminare delle colonne di scarico	Verificare che le colonne siano state previste in posizioni compatibili con architettura, strutture e impianti, evitando soluzioni forzate in fase di cantiere.
<input type="checkbox"/> Studio preliminare dei tratti orizzontali di scarico	Controllare che i percorsi orizzontali, interni ed esterni, abbiano pendenze compatibili con gli spessori disponibili e con gli ingombri reali.
<input type="checkbox"/> Pozzi perdenti e reti drenanti	Verificare che dimensioni, profondità, diametri e tipologia delle opere di smaltimento siano coerenti con le prescrizioni comunali.
<input type="checkbox"/> Nicchie e cavedi impiantistici	Accertare che siano stati predisposti spazi dedicati ai passaggi impiantistici principali, evitando future demolizioni o soluzioni improvvisate.
<input type="checkbox"/> Spazi tecnici per l'impiantistica	Verificare che locali tecnici, vani macchina, controsoffitti o zone dedicate abbiano dimensioni adeguate per installazione, manutenzione e sostituzioni future.

1.2 Requisito 310.02 Elaborazione progetto esecutivo

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico
<input type="checkbox"/> Congruietà del progetto con dettagli esecutivi ed elaborati di altri tecnici	Verificare che tavole architettoniche, dettagli costruttivi, strutture e impianti siano coordinati e non presentino contraddizioni tra quote, passaggi, stratigrafie o materiali.
<input type="checkbox"/> Balconi e terrazzi: spessori disponibili	Controllare che gli spessori disponibili consentano realmente alloggiamento di isolamento, pendenze, impermeabilizzazione, scarichi, massetto e pavimentazione senza generare quote incoerenti.

<input type="checkbox"/>	Passaggio dell'impiantistica all'interno delle strutture	Verificare che attraversamenti, tracce, fori e alloggiamenti siano compatibili con la concezione strutturale e già coordinati con il tecnico competente.
<input type="checkbox"/>	Accesso ai locali tecnici	Controllare che accessi, aperture, percorsi e spazi di manovra consentano posa, ispezione e manutenzione delle apparecchiature.
<input type="checkbox"/>	Emissioni dannose dei materiali previsti	Verificare che i materiali previsti all'interno degli ambienti non comportino emissioni nocive per gli utenti e che siano coerenti con eventuali requisiti prestazionali o certificazioni richieste.

2 Criterio 320 Buone pratiche di realizzazione

2.1 Fondazioni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Impermeabilizzazione prevista correttamente posata	Verificare che il sistema impermeabile previsto in progetto sia stato realmente eseguito e posato senza discontinuità o omissioni.
<input type="checkbox"/>	Isolanti idrofughi o idrofobizzati in attacco a terra/controterra	Controllare che nelle zone esposte all'umidità siano stati usati materiali idonei e non isolanti sensibili all'acqua.
<input type="checkbox"/>	Ancoraggio corretto degli isolanti controterra	Verificare che gli elementi isolanti siano stabili, aderenti al supporto e non lasciati liberi o discontinui.
<input type="checkbox"/>	Valutazione del rischio radon	Accertare che sia stata considerata la necessità di misure specifiche, in funzione del sito e del progetto.

Se è presente un sistema a sacco:

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Corretta posa della membrana impermeabile esterna	Verificare continuità, adesione e qualità esecutiva del sistema.
<input type="checkbox"/>	Estensione del sistema impermeabile verticale sopra il piano di campagna	Controllare che il risvolto salga indicativamente almeno 15 cm oltre la quota prevista.
<input type="checkbox"/>	Larghezza dei sormonti delle membrane impermeabili sul lato lungo	Verificare il rispetto della larghezza minima indicativa di 10 cm.
<input type="checkbox"/>	Larghezza dei sormonti delle membrane impermeabili sul lato corto	Verificare il rispetto della larghezza minima indicativa di 25 cm.
<input type="checkbox"/>	Isolanti su muri verticali controterra	Controllare corretto ancoraggio al supporto e protezione con foglio drenante.

2.2 Locali interrati o seminterrati

Se sono presenti locali interrati o seminterrati:

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico
<input type="checkbox"/> Risoluzione delle criticità tipiche dei sistemi impermeabili	Verificare il trattamento di fessurazioni, riprese di getto, giunti e corpi passanti.
<input type="checkbox"/> Barriera al vapore nelle contropareti interne isolate	Se presenti contropareti interne isolate, controllare corretto posizionamento della barriera a vapore e nastratura completa.
<input type="checkbox"/> Controllo della vasca bianca prima del reinterro	Se presente sistema strutturalmente integrato, verificare che il controllo sia avvenuto prima della chiusura.

2.3 Partizioni perimetrali esterne

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	Sigla
<input type="checkbox"/> Strato impermeabile tra primo corso e platea/soletta	Verificare la presenza di guaina tagliamuro o malta idrofuga al piede della muratura.	LT CAA
<input type="checkbox"/> Risolto verticale a L dello strato impermeabile	Controllare che il risolto sia continuo, correttamente eseguito e presente per garantire la protezione della zona di attacco a terra da infiltrazioni di acqua.	
<input type="checkbox"/> Realizzazione primo corso di blocchi	Controllare che il primo corso sia stato realizzato con soluzione in grado di ridurre le dispersioni di calore.	LT CAA
<input type="checkbox"/> Orizzontalità, planarità e verticalità delle pareti	Verificare periodicamente la regolarità dell'esecuzione del tamponamento.	LT
<input type="checkbox"/> Realizzazione tamponamento	Controllare che il tamponamento sia stato realizzato dopo il getto del solaio soprastante.	LT CAA
<input type="checkbox"/> Rialzo della zona di appoggio della parete in legno	Verificare che la zona di appoggio della parete sia rialzata dalla quota del pavimento finito con idoneo elemento.	LG
<input type="checkbox"/> Disgiunzione di 1 cm con materiale comprimibile tra struttura e tamponamento	Controllare la presenza della separazione nei punti previsti.	CAA

2.4 Solai

Se è presente una copertura piana:

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	Sigla
<input type="checkbox"/> Ribassamento bocchettoni di scarico	Verificare che gli scarichi non ostacolino il deflusso dell'acqua dopo la posa della membrana impermeabile.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/> Corretta realizzazione delle pendenze	Controllare il corretto convogliamento delle acque meteoriche.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/> Verifica della stratigrafia secondo norma UNI di riferimento	Accertare coerenza tra progetto e posa.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/> Altezze e distanze per la manutenzione del manto in presenza di impianti	In presenza di impianti in copertura, controllare l'accessibilità per interventi di manutenzione.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/> Risolto perimetrale del manto impermeabile	Verificare continuità e quota del risolto.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/> Sigillatura delle uscite in copertura	Controllare che attraversamenti e terminali siano stati trattati correttamente per evitare infiltrazioni.	CP - LT CAA - LC

<input type="checkbox"/>	Fissaggi meccanici del manto di copertura	Verificare l'eventuale necessità di utilizzo di fissaggio meccanico secondo la norma di riferimento.	
<input type="checkbox"/>	Pitture riflettenti su manto impermeabile a vista	Se presente manto impermeabile a vista, prevedere l'utilizzo di pitture riflettenti.	CP - LT CAA - LC

Se è presente una copertura inclinata in legno:

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Guarnizione di tenuta tra primo listello di ventilazione e telo traspirante	Verificare la corretta installazione.
<input type="checkbox"/>	Nastratura di schermi e membrane traspiranti	Controllare corretta realizzazione su tutti i punti di interruzione e nei risvolti.
<input type="checkbox"/>	Corretto strato funzionale di controllo del vapore	Verificare che il valore sd sia coerente con la posizione nella stratigrafia.
<input type="checkbox"/>	Corretta nastratura delle finestre per tetti	Se presenti finestre per tetti, controllare i collegamenti tra telaio, freno vapore e telo traspirante.
<input type="checkbox"/>	Soluzioni idonee per camini ad alta temperatura	Se presenti camini per l'evacuazione di fumi, verificare l'utilizzo di soluzioni per prevenire il rischio incendio.
<input type="checkbox"/>	Elementi impiantistici che attraversano il pacchetto di copertura	Controllare che antenna, cavi fotovoltaico e altri passaggi nel pacchetto di copertura siano adeguatamente sigillati e/o isolati.
<input type="checkbox"/>	Classe visuale qualitativa del legno	Verificare la corrispondenza del materiale consegnato e posato con il capitolato.
<input type="checkbox"/>	Protezione del legno durante trasporto e stoccaggio	Controllare che non sia stato lasciato esposto in modo improprio.
<input type="checkbox"/>	Verifica dell'umidità del legno prima della posa	Accertare che il materiale sia stato posato con umidità corretta.
<input type="checkbox"/>	Ridotte e certificate emissioni di formaldeide o altre sostanze nocive	Verificare la conformità del materiale e degli eventuali impregnanti ai requisiti di legge.

Se è presente una copertura inclinata in laterocemento:

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico		
<input type="checkbox"/>	Corretta tipologia di pannelli isolanti corretti	Verificare adeguata scelta del materiale e corretta posa sul manto di copertura.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/>	Corretta sigillatura delle uscite in copertura	Controllare le uscite in copertura per prevenire infiltrazioni di acqua/aria o passaggi di vapore.	CP - LT CAA - LC
<input type="checkbox"/>	Fissaggio meccanico del manto di copertura a secco	Verificare l'esecuzione corretta del sistema.	CP - LT CAA - LC

Se è presente una copertura inclinata in acciaio:

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Sistemi di fissaggio meccanico del manto di copertura	Verificare che il fissaggio sia eseguito secondo la norma UNI di riferimento.

Se è presenti altri solai (balconi o terrazzi):

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico

<input type="checkbox"/>	Corretta realizzazione delle pendenze	Verificare il corretto deflusso delle acque.
<input type="checkbox"/>	Altezza della stratigrafia per canaline o pilette di scarico	Controllare che l'altezza della stratigrafia sia sufficiente per il corretto alloggiamento.
<input type="checkbox"/>	Raccordo della membrana impermeabilizzante	Verificare il corretto raccordo della membrana impermeabilizzante su pilette o canaline di raccolta acqua.
<input type="checkbox"/>	Ancoraggio dell'isolante al supporto	Controllare il corretto fissaggio dell'isolante al supporto.
<input type="checkbox"/>	Ribassamento sul perimetro del massetto per lama di bordo	Controllare che non si generino contropendenze dell'ultima piastrella.
<input type="checkbox"/>	Fuga tra lama di bordo perimetrale e piastrella	Verificare che sia stato usato sigillante elastico e non stucco cementizio.
<input type="checkbox"/>	Risoluzione del ponte termico del balcone	Controllare l'uso di disgiuntori termici o risvolti isolanti.
<input type="checkbox"/>	Risolto verticale dello strato impermeabilizzante liquido	Verificare il risvolto in verticale dello strato impermeabilizzante liquido a protezione del massetto.
<input type="checkbox"/>	Posa della membrana bituminosa e risvolto in verticale	Controllare la corretta posa della membrana impermeabile bituminosa e il risvolto sulla partizione verticale.

2.5 Opere di impermeabilizzazione su zone di attacco a terra

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Risolto impermeabilizzante in prossimità delle murature perimetrali esterne	Verificare la corretta esecuzione del risvolto a L, verificando che sia di almeno 15 cm rispetto alla quota del pavimento finito.
<input type="checkbox"/>	Assenza di interruzioni dello strato impermeabile per attraversamenti impiantistici	Verificare che i passaggi impiantistici non interrompano la continuità del sistema e che eventuali ricuciture siano state eseguite con cura.
<input type="checkbox"/>	Tipologia della membrana del risvolto a parete	Controllare che per il risvolto a parete non sia stata utilizzata una membrana "a sfiammatura".

LG

2.6 Opere di impermeabilizzazioni su superfici esterne praticabili (piano terra)

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico
<input type="checkbox"/>	Corretta realizzazione delle pendenze
<input type="checkbox"/>	Raccordo tra impermeabilizzazione orizzontale e verticale

2.7 Riempimenti esterni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico
<input type="checkbox"/>	Compattamento del terreno a intervalli regolari

- | | | |
|--------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> | Foglio di separazione drenante tra terreno e edificio | Controllare la presenza di uno strato di separazione drenante a protezione delle parti controterra. |
|--------------------------|--|---|

2.8 Colonne di scarico e sfiato

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Accorgimenti contro la trasmissione del rumore	Verificare che la tubazione non trasmetta vibrazioni o rumore alla partizione.
<input type="checkbox"/>	Limitazione delle curve secche a 90°	Controllare che il tracciato sia stato impostato riducendo cambi bruschi di direzione.
<input type="checkbox"/>	Studio corretto degli sfiati	Verificare che gli sfiati siano stati posizionati per evitare lo svuotamento dei sifoni.
<input type="checkbox"/>	Collarini antincendio	Accertare la presenza dei dispositivi nei passaggi attraverso pareti o solai, se necessari.

2.9 Impianti sottotraccia

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Integrità di corrugati e tubazioni sottotraccia	Verificare che non vi siano schiacciamenti, rotture o danneggiamenti prima delle chiusure.
<input type="checkbox"/>	Ancoraggio degli impianti al supporto	Controllare che gli impianti siano stati fissati al supporto prima della posa dei sottofondi.
<input type="checkbox"/>	Protezione degli impianti durante le lavorazioni	Verificare che in cantiere siano state adottate cautele contro rotture accidentali.
<input type="checkbox"/>	Sigillatura dei corrugati che attraversano l'involucro	Controllare che i passaggi siano chiusi per evitare infiltrazioni d'aria.
<input type="checkbox"/>	Spessore dell'isolante di tubazioni e canali	Verificare che le coibentazioni siano coerenti con gli elaborati impiantistici.

2.10 Sottofondi alleggeriti interni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Protezione del sottofondo nelle prime 24–36 ore	Verificare che sia stata evitata un'asciugatura troppo rapida dovuta a correnti d'aria.

2.11 Falsi telai e/o monoblocchi

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Impermeabilizzazione o sigillatura del quarto lato isolato	Controllare che il nodo non permetta eventuali infiltrazione.
<input type="checkbox"/>	Nastri di freno al vapore lato interno e nastri traspiranti lato esterno	Verificare il corretto posizionamento e la continuità dei nastri.
<input type="checkbox"/>	Spugne espansive per la tenuta all'aria del nodo primario	Controllare che siano presenti e correttamente posate.

<input type="checkbox"/>	Schiuma elastica o specifica per la posa dei monoblocchi	Verificare che non sia stata usata schiuma impropria o troppo rigida.
<input type="checkbox"/>	Bancali con sporgenza adeguata e rompigoccia	Controllare che il bancale sporga dall'intonaco finito (almeno 5 cm) e abbia un corretto rompigoccia sul lato inferiore.
<input type="checkbox"/>	Pendenza del bancale verso l'esterno	Verificare una pendenza indicativa di circa 1% verso l'esterno.

2.12 Isolamenti a cappotto

Se è presente isolamento a cappotto

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Sistema in kit con certificato ETAG 004	Verificare che il sistema impiegato sia riconoscibile come sistema completo.
<input type="checkbox"/>	Materiali idonei nelle zone di attacco a terra	Controllare l'uso di isolanti a basso assorbimento d'acqua sotto la quota del pavimento o nelle parti più esposte.
<input type="checkbox"/>	Posa secondo norma UNI o indicazioni del produttore	Verificare che il sistema sia stato eseguito a regola d'arte.
<input type="checkbox"/>	Qualificazione del posatore del cappotto	Accertare che il posatore del cappotto sia in possesso del patentino di posa, secondo UNI 11716.

2.13 Isolamenti dall'interno e/o in intercapedine

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Coerenza con la Relazione Legge 10	Verificare che quanto previsto in progetto sia stato realmente realizzato, con particolare attenzione alle soluzioni atte a evitare la formazione di condensa interstiziale.

2.14 Divisori interni in laterizio

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Disgiunzione termica dei divisori interni su solai verso locali freddi	Se presenti divisori interni appoggiati su solai verso ambienti freddi o non riscaldati, verificare la presenza di una disgiunzione termica. LT LC

2.15 Divisori interni a secco

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Assenza di impiantistica invasiva in pareti tra unità abitative	Controllare che gli impianti non compromettano il comportamento acustico della partizione.
<input type="checkbox"/>	Disgiunzione termica dei divisori interni su solai verso locali freddi	Se presenti divisori interni appoggiati su solai verso ambienti freddi o non riscaldati, verificare la presenza di una disgiunzione termica.

2.16 Intonaci interni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/> Armatura di rinforzo preliminare all'intonaco interno	Verificare la presenza dell'armatura di rinforzo in prossimità dei cassonetti o nelle zone con cambio netto di materiali.	LT - CAA LC
<input type="checkbox"/> Tipologia di intonaco interno	Controllare la compatibilità della tipologia di intonaco in funzione del supporto.	LT - CAA LC
<input type="checkbox"/> Intonaco interno in presenza di contropareti in cartongesso	Controllare che sia stato realizzato l'intonaco interno sulla partizione perimetrale per garantire la tenuta all'aria.	LT
<input type="checkbox"/> Corrispondenza del passo delle pareti radianti rispetto al progetto	Se presenti pareti radianti, verificare che il passo della tubazione posata corrisponda a quello progettato.	

2.17 Intonaci esterni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/> Armatura di rinforzo preliminare all'intonaco esterno	Verificare la presenza dell'armatura di rinforzo nelle zone con cambio netto di materiali.	LT - CAA LC
<input type="checkbox"/> Tipologia di intonaco esterno	Controllare la compatibilità della tipologia di intonaco in funzione del supporto.	LT - CAA LC

2.18 Serramenti

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/> Spugne espansive sul perimetro del telaio fisso	Verificare che siano state posizionate prima dell'alloggiamento nel controtelaio.	
<input type="checkbox"/> Sigillatura con MS polimero tra telaio fisso inferiore e bancale	Controllare la continuità della sigillatura, con risvolto laterale minimo di almeno 10 cm.	
<input type="checkbox"/> Registrazione del serramento	Verificare il corretto funzionamento e la regolazione finale dell'infisso.	
<input type="checkbox"/> Spessore minimo di isolamento nel foro finestra in presenza di cappotto	Controllare che nel punto critico il perimetro del foro mantenga almeno uno strato isolante minimo adeguato (almeno 3 cm).	

2.19 Massetto pavimento

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/> Tappettino anticalpestio, con bandella perimetrale	Controllare la continuità dello strato resiliente su tutta la superficie e la presenza della bandella perimetrale.	
<input type="checkbox"/> Taglio della bandella solo dopo la posa del pavimento	Verificare che la bandella perimetrale del sistema galleggiante sia visibile a posa ultimata del pavimento e che sia tagliata dopo la posa del pavimento, evitando contatti rigidi tra pavimento e partizioni.	

<input type="checkbox"/>	Idoneità del massetto autolivellante allo spessore previsto	Se presente, controllare la compatibilità del prodotto con lo spessore realizzato.
<input type="checkbox"/>	Stabilità degli strati sottostanti al massetto	Verificare che non vi siano elementi mobili o galleggianti sotto il massetto.
<input type="checkbox"/>	Planarità e quota finale del massetto	Controllare che il piano sia pronto per la posa finale del pavimento.
<input type="checkbox"/>	Presenza dei giunti di dilatazione	Verificare la predisposizione dei giunti di dilatazione del massetto nei punti richiesti.
<input type="checkbox"/>	Corrispondenza del passo del pavimento radiante rispetto al progetto	Se presente impianto radiante, controllare che il passo posato coincida con quello progettuale.

2.20 Pavimenti e rivestimenti interni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Colla idonea al supporto e al tipo di pavimentazione	Verificare la compatibilità del collante con fondo e finitura.
<input type="checkbox"/>	Impermeabilizzazione della parete verticale della doccia	Controllare che la zona doccia sia stata protetta correttamente prima della posa delle piastrelle.
<input type="checkbox"/>	Umidità residua del massetto prima della posa di pavimenti lignei	Verificare il valore prima della posa, secondo essenza e istruzioni del produttore.

2.21 Pitture

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Primer di fondo effettivamente steso	Controllare che il ciclo sia stato eseguito in modo completo e non semplificato.
<input type="checkbox"/>	Compatibilità della pittura con la tipologia di intonaco	Verificare soprattutto la corretta diffusione del vapore acqueo.
<input type="checkbox"/>	Conformità della pittura ai limiti emissivi richiesti	Accertare il rispetto delle prescrizioni della direttiva vernici 42/2004 con i limiti della decisione 312/2014.

2.22 Pavimenti esterni

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico	
<input type="checkbox"/>	Strato impermeabilizzante a protezione del massetto	Verificare la corretta esecuzione, nei casi in cui risulti necessario.
<input type="checkbox"/>	Profili di bordo non più alti del massetto	Controllare che non si creino contropendenze sulle piastrelle di bordo.
<input type="checkbox"/>	Colla, stucco e fuga idonei alla piastrella utilizzata	Verificare la compatibilità del sistema di posa.
<input type="checkbox"/>	Necessità di giunti elastici prefabbricati	Verificare la necessità del posizionamento di eventuali giunti elastici prefabbricati o da eseguire tramite stesura di sigillante.

2.23 Rivestimenti di facciata

Controllo	Cosa verificare in modo sintetico
<input type="checkbox"/> Rivestimenti incollati su cappotto	Verificare che il supporto sia stato conformato in modo compatibile con il peso del rivestimento previsto.
<input type="checkbox"/> Verifica igrometrica della stratigrafia in caso di rivestimento su cappotto	Controllare che il comportamento igrometrico sia stato valutato correttamente.

La guida costituisce uno strumento di supporto operativo e deve essere utilizzata in coerenza con il progetto, con le scelte tecniche adottate e con le specifiche condizioni del caso concreto.

Associazione Minergie Italia

Via Ciro Ferrari 15C
37066 Sommacampagna VR
T 045 858 1987

info@minergie.it

www.minergie.it