

MINERGIE®

Italia – Costruire meglio. Vivere meglio.



Standard di costruzione
Minergie Italia:
comfort, efficienza e durabilità

Cos'è Minergie Italia?

Minergie Italia rappresenta uno standard costruttivo di eccellenza che porta nel nostro Paese l'esperienza ultraventennale di Minergie Svizzera, un punto di riferimento internazionale che dal 1998 ha introdotto nel settore edilizio il concetto di qualità misurabile e garantita.

Questo standard non si limita a valutare i consumi energetici, ma considera l'edificio nella sua totalità e lungo l'intero ciclo di vita, dalla fase di progettazione alla realizzazione in cantiere, fino al monitoraggio delle prestazioni effettive nel tempo. Adattato con cura al clima, alle normative e alle tecniche costruttive italiane, Minergie Italia conserva lo stesso rigore internazionale e si fonda su un processo di validazione tecnica indipendente, basato su parametri oggettivi, misurazioni precise, controlli in opera e documentazione verificabile.

Grazie a questo approccio, ogni edificio diventa più confortevole, efficiente, durevole e sostenibile, offrendo ai professionisti strumenti chiari e condivisi, alle imprese un riconoscimento di eccellenza sul mercato e ai privati la certezza di un investimento tutelato e duraturo.

La validazione Minergie Italia

Ottenere la validazione Minergie Italia significa intraprendere un percorso strutturato e trasparente che accompagna l'edificio dall'idea progettuale fino alla sua consegna, garantendo che ogni fase rispetti requisiti chiari, misurabili e documentati.

Il processo si articola in due fasi principali:

- la **validazione provvisoria** avviene in fase di progettazione e consente di verificare calcoli, disegni e soluzioni tecniche, evidenziando eventuali criticità prima della costruzione;
- la **validazione definitiva** avviene a lavori ultimati e conferma, attraverso prove in opera e documentazione aggiornata, la conformità ai requisiti Minergie Italia e porta al rilascio dell'attestato ufficiale.

L'edificio Minergie Italia

Per nuove costruzioni e demo-ricostruzioni

Requisito obbligatorio
Requisito facoltativo

1

Buon isolamento termico

Efficienza e comfort in estate e in inverno

2

Fotovoltaico

Per un'elevata autosufficienza e la transizione energetica

3

Aria interna buona

Grazie al ricambio dell'aria controllato

4

Acqua calda

Ridotto consumo di energia e acqua

5

Involucro ermetico all'aria

Per evitare danni alla costruzione

6

Emissioni di gas a effetto serra nella costruzione

Efficienza delle risorse e protezione del clima

7

Corretto utilizzo della luce

La luce giusta al posto giusto

8

Comfort acustico

Ridotta esposizione al rumore dall'interno e dall'esterno

9

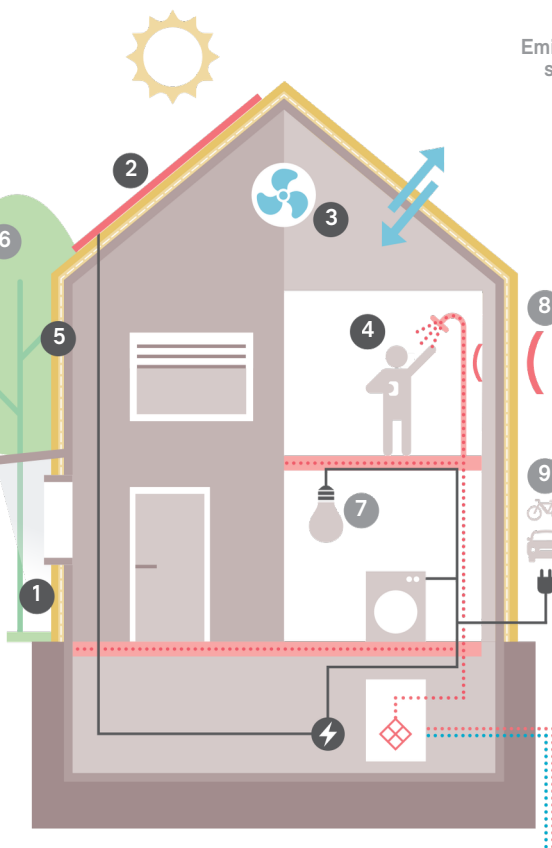
Mobilità elettrica

Fare il pieno con la propria energia solare

10

Ambiente

Corretta gestione idrica e promozioni della biodiversità



Procedura validata

Sistema di qualifica della filiera edile per ottimizzare le lavorazioni



Monitoraggio

Sistemi di misurazione e monitoraggio dei consumi per utilizzare al meglio gli impianti



Mantenimento del valore

Vita utile dell'edificio più lunga e ridotti costi di gestione



Indici prestazione energetica

Per valutare l'efficienza energetica dell'edificio, verso un futuro più rispettoso dell'ambiente



Conformità progettuale ed esecutiva

Buone pratiche di progettazione e realizzazione



Pochi inquinanti

Grazie all'utilizzo di materiali a basse emissioni

Le 4 aree di validazione

La validazione considera l'edificio nella sua totalità e si sviluppa in quattro aree fondamentali.



Filiera Progettuale

Valuta la completezza del progetto, il coordinamento tra le figure professionali coinvolte e la presenza di competenze certificate.



Filiera Costruttiva

Verifica la corretta esecuzione in cantiere, l'organizzazione dei lavori, la formazione del personale e il monitoraggio continuo delle fasi rilevanti.



Conformità progettuale ed esecutiva

Garantisce che ciò che viene costruito corrisponda a quanto progettato, con documentazione fotografica, relazioni tecniche e manuali d'uso e di manutenzione per mantenere le prestazioni nel tempo.



Prestazioni dell'edificio

Misura le performance reali dell'involucro e degli impianti, nonchè degli aspetti complementari, come comfort termico, salubrità, isolamento acustico e predisposizioni per la mobilità elettrica.

Ogni requisito previsto dallo standard può essere obbligatorio, facoltativo o premiante, permettendo di valorizzare progetti ambiziosi e di offrire un valore aggiunto tangibile.

Così, la validazione Minergie Italia non si limita a certificare la conformità, ma assicura edifici di qualità superiore, sicuri, efficienti e durevoli, con prestazioni verificabili nel tempo.

Minergie Italia: Costruire meglio. Vivere meglio.

✓ Valore duraturo e risultati concreti

Scegliere la validazione Minergie Italia significa investire in un valore che dura nel tempo. Non si tratta solo di rispettare requisiti tecnici, ma di ottenere risultati misurabili e visibili nella vita quotidiana e nel bilancio dell'edificio. Gli edifici validati garantiscono comfort termico costante, aria interna più salubre, consumi energetici ridotti e durabilità, riducendo interventi correttivi e manutenzioni straordinarie.

✓ Strumento per professionisti e imprese

Per chi progetta e costruisce, Minergie Italia è un potente strumento di differenziazione: un marchio riconosciuto che testimonia la qualità del lavoro, un processo di controllo che riduce rischi e contestazioni e un vantaggio competitivo sul mercato, sempre più orientato verso prestazioni e durabilità garantite.

✓ Sostenibilità e rispetto dell'ambiente

Ogni edificio validato contribuisce concretamente alla sostenibilità, con minori emissioni di CO₂, integrazione di fonti rinnovabili, come fotovoltaico e pompe di calore, uso di materiali salubri che preservano la qualità dell'aria interna e il benessere degli occupanti.

✓ Investimento sicuro e benessere quotidiano

In sintesi, Minergie Italia eleva il livello dell'edilizia, trasformando un progetto in un investimento sicuro, che mantiene il proprio valore, offre comfort quotidiano e protegge l'ambiente.

Vuoi approfondire?

Verifica se il tuo progetto ha davvero il potenziale per distinguersi sul mercato: siamo a disposizione per una prima consulenza personalizzata.

Associazione Minergie Italia

Via Ciro Ferrari 15C

37066 Sommacampagna VR

045 858 1987

info@minergie.it

www.minergie.it

Le Aziende Premium Partner Minergie Italia



Lombardini22
DESIGN THINKING